

**ÖNİZİN EVRAKLARI VE PROJELERİ ( YAPI DENETİMLİ-PLANLI)****PROJELER** (Yapı Denetim ve Proje Müellifi onaylı)

1- Mimari Proje (1 Adet) ve CD (Dwg) 2- Asansör Projesi (1 Adet) ve CD (Dwg) 3- Hus Dosyası ve CD (Dwg)

- 1- Önizin Dilekçesi
- 2- Tapu
- 3- İmar Durumu (Asıl)
- 4- Aplikasyon Krokisi (Asıl)
- 5- İnşaat İstikamet Kot Kesit Belgesi (Asıl)
- 6- Emlak Değeri (Belediyeden verilir)
- 7- Numarataj Formu (Belediyeden verilir)
- 8- Mimar Taahhütnamesi .....
- 9- İnşaat Mühendisi Taahhütnamesi .....
- 10- Makine Taahhütnamesi .....
- 11- Elektrik Taahhütnamesi .....
- 12- Asansör Projesi Taahhütnamesi
  - 12.1 Asansör Elektrik Taahhütnamesi
  - 12.2 Asansör Makine Taahhütnamesi
- 13- Zemin Etüt Projeleri için Taahhütnamesi (3 Adet)  
Jeoloji \_\_\_\_\_ Jeofizik \_\_\_\_\_ İnşaat \_\_\_\_\_
- 14- Akustik Proje Taahhütnamesi
- 15- Şantiye Şefi Taahhütnamesi
- 16- Parsele Ait Şantiye Şefliği Belgesi
- 17- Şantiye Şefi Sözleşmesi
- 18- Müteahhit Taahhütnamesi
- 19- Müteahhit Sözleşmesi (Asıl ve noter onaylı)
- 20- Mal Sahibinin Kimlik Fotokopisi varsa  
Vekaletnamesi (Asıl ve noter onaylı)
- 21- Baskiden Alınacak Su ve Kanalizasyon Bağlantısı  
Durum Belgesi
- 22- Harita Mühendisi Taahhütnamesi
- 23- Fenni Mesul Harita Mühendisi Taahhütnamesi
- 24- Engelliye Satışta Platform Yaptıracağına Dair  
Taahhütname
- 25- Müteahhit ile İlgili Evraklar .....
- 25.1 Vergi Levhası
- 25.2 Ticaret Odası Kayıt Belgesi
- 25.3 YAMBİS Yetki Belge No su
- 25.4 İmza Sirküsü
- 25.5 Nüfus Kayıt Örneği veya Yerine geçen belge

**YAPI DENETİM EVRAKLARI**

- 1- YİBF Belgesi (İmza ve Kaşeli)
- 2- Yapı Denetim Taahhütnamesi (İmza ve Kaşeli)
- 3- Yapı Denetim Sözleşmesi (İmza ve Kaşeli)
- 4- Yapı Denetim Kontrol Evrakları (İmza ve Kaşeli)
  - 4.1 Mimari Kontrol Formu
  - 4.2 Elektrik Kontrol Formu
  - 4.3 Statik Kontrol Formu
  - 4.4 Isı Yalıtım Kontrol Formu
  - 4.5 Kalorifer Tesisat Kontrol Formu
  - 4.6 Asansör Kontrol Formu
  - 4.7 Yangın Kontrol Formu (Tesisat Varsa)
  - 4.8 Sıhhi Tesisat Kontrol Formu
  - 4.9 Dış Cephe İskele Kontrol Formu
- 5- Fenni Mesul Harita Mühendisleri ile Yapı denetim  
Kuruluşu Arasındaki Sözleşme (İmza ve Kaşeli )  
(Dışarıdan Hizmet Alınıyorsa )
- 6- Zemin ve Temel Etüdü Kontrol Hizmet Alım  
Sözleşmesi (Dışarıdan Hizmet Alınıyorsa )
- 7- Yapı Denetçi Evrakları
  - 7.1 Yapı Denetim İzin Belgesi
  - 7.2 İmza Sirküsü
  - 7.3 Faaliyet Belgesi
  - 7.4 Yetki Belgesi ya da Ticaret Sicil Tasdiknamesi
  - 7.5 Vergi Levhası
  - 7.6 Denetçi Belgesi ve Sigorta İşe Giriş Belgesi

	<u>Denetçi belgesi</u>	<u>Sigorta</u>
D1- _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
D2- _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
D3- _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
D4- _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- 8- 3194 sayılı Dilekçeler
  - 8.1- Yapı Denetim Dilekçesi
  - 8.2- Proje Mimarının Dilekçesi

- 1- Karayolları Geçiş Belgesi
- 2- 5000 M2 den büyükse enerji performansı yönetmeliğine tabii
- 3- Yeraltı Su Seviyesi Evrağı ( Otopark Azaltma)
- 4- Yanan Yıkılan Formu (Kentsel Dönüşüm)
- 5- Teminat Mektubu Süresiz ( Kentsel Dönüşüm)

**RUHSAT EVRAKLARI VE PROJELERİ**

1- Belediye Harcı 2-Yapı Denetim Harcı 3-Muhasebe İşlem Fişi 4- Ruhsat Dilekçesi

**PROJELER** (Yapı Denetim ve Proje Müellifi onaylı)

- 1- Mimari Proje (4 Adet) ve CD (Dwg)
- 2- Asansör Projesi (4 Adet) ve CD (Dwg)
- 3- Statik Proje (1 Adet) ve CD (Dwg+Hesap Raporu pdf)
- 4- Statik Hesaplar+ İş İskele (1 adet)
- 5- Taşıyıcı Kalıp İskele Projesi ve hesap raporu pdf ve CD(4 Adet)
- 6- Kalorifer Projesi ve CD (4 Adet)
- 7- Sıhhi Tesisat Projesi+ Isı Yalıtım Hesapları ve CD (4 Adet)
- 8- Elektrik Projesi ve CD (4 Adet)
- 9- Zemin Etüd Raporu ve CD(1 Adet) (Cd içeriği Veri Raporu+Geoteknik Rapor PDF) 10- Akustik Rapor+CD

**Statik Proje ve Zemin Etüd Çoğaltmaları, Proje Onaylandıktan Sonra Getirilecektir.**