



T.C.
BALIKESİR GÖNEN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar Ve Şehircilik Müdürlüğü



Sayı : E-38550915-823.02-407182
Konu : İlan

04.08.2025

İLAN

24/07/2025 tarih ve 300 sayılı Encümen Kararına istinaden, İlçemiz Kurtuluş Mahallesi, 635 nolu imar adasına ait düzenlenen parselasyon planının 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesine gereği onanarak, 04/08/2025 - 02/09/2025 tarihleri arasında 1 (bir) ay süre ile askıya çıkartılmıştır.

Bilgilerinize rica ederim.

Mehmet YILMAN
Belediye Başkanı a.
Belediye Başkan Yardımcısı

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu:61a70e0fc2c3480cbdf5b97dd127a09a

Belge Takip Adresi: <https://webportal.balikesirgonen.bel.tr/evrak-dogrula>

Malkoç Mah. Atatürk Cad. No:31 10900 Gonen/ Balıkesir

Telefon: () 4441846 Fax: (266) 7623337

E-Posta:imar.sehircilik@balikesirgonen.bel.tr -

Web:www.balikesirgonen.bel.tr

gonenbelediyesi@hs03.kep.tr

Bilgi için Yılmaz Can DOLMANLI

Harita Mühendisi

3004



635 NOLU ADAYA AİT PARSELASYON PLANI (ADA İÇİ UYG.)

ENCÜMEN KARAR NO : ...
ENCÜMEN ONAY TARİHİ : .../.../2025
UYGULAMA PLANI : GÖNEN REVİZYON
UYGULAMA İMAR PLANI
PLAN ONAY TARİHİ : 02.10.2013 2013/54
MAHALLE : KURTULUŞ
PAFTA : H19D14D3D
ADA : 635



GÖNEN BELEDİYESİ
İMAR VE ŞEHİRCİLİK
MÜDÜRLÜĞÜ

KROKİ

DURUM TESPİTİ

- Tescilli yapı bulunmamaktadır
- Merkez Uygulama Alanı içinde kalmaktadır.

İLGİLİ KANUN VE YÖNETMELİKLERE GÖRE KULLANILAN ESASLAR

- 3194 Sayılı İmar Kanunu
- Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği Üçüncü Bölüm Arsalarla İlişkin Hükümler

PLAN HÜKÜMLERİNE GÖRE KULLANILAN ESASLAR

- İmar plan notlarının 2.2. maddesi gereğince 13.07.2001 öncesi yapılar teşekkül kabul edilmemektedir.
- İmar plan notlarının 3.5. maddesi gereğince Parselasyon Planı (ada içi düzenleme) yapılmaktadır.

— — —	ADA KENARI
— — —	PARSEL SINIRI
— — —	ŞUYU HATTI
— — —	ONAMA SINIRI
R	13.07.2001 SONRASI RUHSATLI YAPILAR



02/10/2013 tarih 54 sayılı ile onaylı imar planına uygun olup, 3194 Sayılı İmar Kanununun 19. Maddesi gereği,
.../.../2025 tarih ... sayılı encümen kararına istinaden onaylanmıştır.

İBRAHİM PALAZ
BELEDİYE BAŞKANI

ÖZGÜR DÖNMEZ
ÜYE

MEHMET
ÜYE

FATİH TÜRKAY
MALİ HİZMETLER MÜDÜRÜ

ZAFER BURAK TUREGUN
FEN İŞLERİ MÜDÜRÜ